

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 5229,60

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16734,72
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр ИС ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Ликвидация возд.пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	35750,03	715,00
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 2п (1,4эт), 3п (2,4эт), 4п (1,5эт)	0,06	100 лестн.площ	7080,24	424,81
	Замена лампы на светодиодную	6,00	1 лампа	100,95	605,70
	материалы				528,60
5	Лабораторные испытания эл/оборуд. МКД	ООО "Электросервис"			10500,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,60	кв.м	0,40	2091,84
7	Обеспечение доступа в РЩ для переподключения нового ввода: кв.76	1,00	ед	393,35	393,35
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2022	0,00	кВт*ч	5,50	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	5229,60	кв.м	2,20	11505,12
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	73604,11	4416,25
11	Услуги банка				578,80
	ИТОГО:				48927,97

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г выполнено работ на сумму 48 927,97р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подлинник:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

п.и.Бетеева